

BeYurt

Tarifs



Nouveaux
Prix

Janvier 2018



BeYurt SASPJ – 1, rue du Viaduc – 7060 Soignies
BE0653.752.185 - info@beyurt.be

Nous concevons des yourtes saines et durables qui répondent dans la durée aux exigences des climats tempérés. Nos matériaux sont choisis selon des critères stricts de provenance (origine locale privilégiée), de qualité écologique, de recyclabilité et de durabilité accrue. Nous réalisons nous-même les éléments de la yourte dans nos ateliers et dans le respect des savoir-faire artisanaux.



BeYurt est une jeune entreprise belge qui place le bien-être et le respect de l'environnement au cœur de son ADN. Cette démarche transparaît tant dans le fonctionnement quotidien de l'atelier, le choix des matériaux et les méthodes de fabrication que dans les relations avec les fournisseurs et les clients, considérés comme de véritables partenaires.

Ce projet découle de la volonté de faire la différence à notre échelle, avec notre savoir-faire et notre expérience grandissante. Nous aspirons à proposer des espaces à vivre différents présentant une forme plus organique et permettant un contact rapproché avec la nature.



Nous faisons le pari d'un changement possible en misant sur une production locale, innovante et originale !

Découvrez nos réalisations en photos et vidéos sur beyurt.be !

La **structure** est réalisée en sapin de Douglas. Ce bois provient de forêts belges. Réputé pour sa durabilité exceptionnelle et sa résistance naturelle aux attaques, il supplante de plus en plus l'épicéa tant il présente des caractéristiques constructives intéressantes.



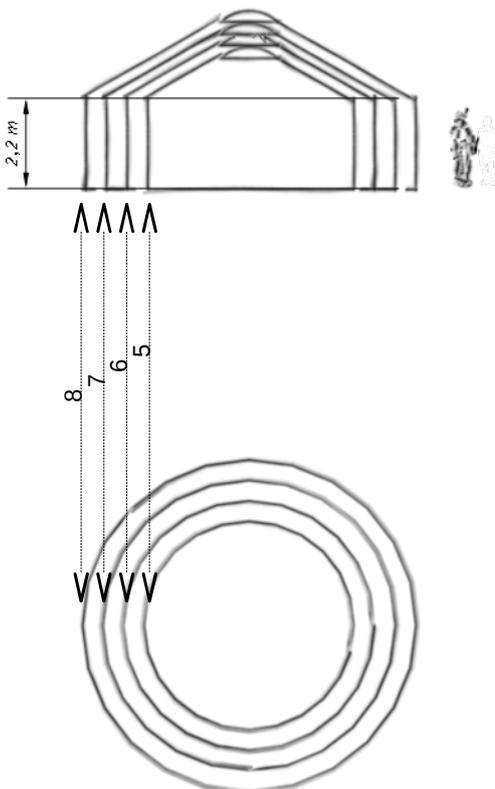
L'**isolation** se constitue de laine de chanvre naturelle ou en coton recyclé solidaire. Celle-ci est conditionnée spécialement en laies de grande largeur pour faciliter son installation sur la yourte. Généralement, 10 cm sont un bon compromis.

La **toile extérieure** est quant à elle constituée d'une fibre acrylique dont la durabilité est exceptionnelle et garantie par son fabricant pendant 10 ans. Cette dernière est totalement imperméable mais également micro-perforée et donc respirante, à la manière d'une veste de montagne.



La **toile intérieure** est en coton résistant.

Tous nos **accessoires** (quincailleries, ouvrants, coupole...) sont sélectionnés selon des critères de qualité très stricts car nous estimons que lésiner sur ces aspects serait un mauvais calcul.

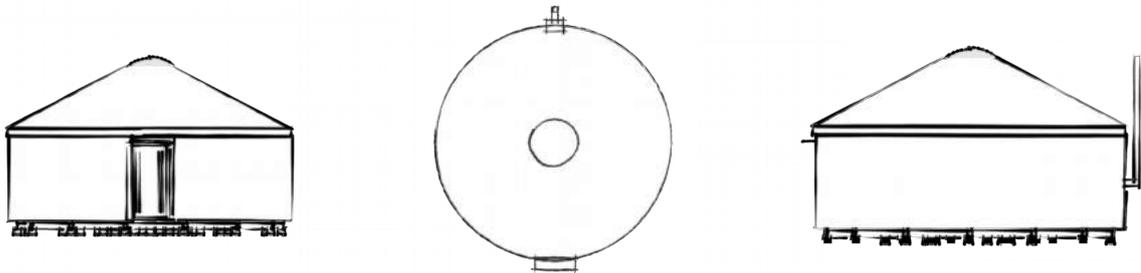


Les tailles de nos yourtes

	5m	6m	7m	8m
Surface intérieure	20 m ²	28 m ²	39 m ²	50 m ²
Pente de toit	30°	30°	30°	30°
Hauteur des murs	2,2 m	2,2 m	2,2 m	2,2 m
Hauteur totale	3,2 m	3,49 m	3,78 m	4,07 m
Volume	50 m ³	74 m ³	105 m ³	142 m ³

La yourte *All-Season* : isolée pour toute l'année !

- ✓ Ossature bois complète en bois belge - Treillis, perches de toiture et toono massif
- ✓ Coupole zénithale transparente avec système d'ouverture - double paroi basse énergie
- ✓ Toile intérieure en coton
- ✓ Toile extérieure en acrylique tissé - qualité marine, imperméable, très résistant et respirant
- ✓ Pare-vapeur renforcé hygroscopique
- ✓ Isolation en laine de chanvre naturelle ou coton recyclé solidaire - 10 cm d'épaisseur
- ✓ Membrane Pare-pluie en toiture (sécurité)
- ✓ Porte d'entrée principale vitrée 95 cm : Mélèze - double vitrage basse énergie - 3 points d'attache - joint double battée - joint de seuil automatique - cylindre de sécurité
- ✓ Cadre de sortie de poêle (permettant la connexion aisée d'une cheminée)



5m	6m	7m	8m
8568 €	9576 €	11088 €	12600 €



Nos sorties de cheminée

Traditionnellement, les sorties de cheminées des yourtes sont placées au centre de l'espace. Nous avons choisi de **placer nos cheminées sur la périphérie**.

BeYurt fabrique des yourtes contemporaines adaptées à nos climats. La yourte étant facile à chauffer en raison de sa faible inertie thermique, la chaleur y est rapidement répartie partout dans l'espace. De plus, lorsque le poêle ne sert pas à la bonne saison (+ de 6 mois sur l'année), le **poêle occupe une place réduite**.

La yourte se chauffe facilement à l'aide d'un **poêle à bois**, ou d'un **poêle à pellet**. Nous pouvons vous conseiller sur le choix du moyen de chauffage optimal qui conviendra à votre confort et à votre budget.

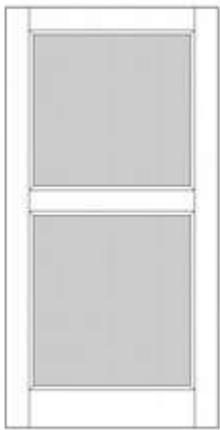
La cheminée et le poêle ne sont pas compris dans nos tarifs de base.

Nos portes d'entrée

La porte d'entrée constitue le premier contact physique avec la yourte. Nous avons élaboré plusieurs design afin de vous offrir le choix. Comme toujours, nous utilisons les quincailleries et accessoires de grande qualité, en vue d'un meilleur confort d'utilisation et de durabilité.

Toutes nos portes sont équipées de joints double battée, de joint à retrait automatique pour le dessous de la porte et de 3 points d'attache.

En standard

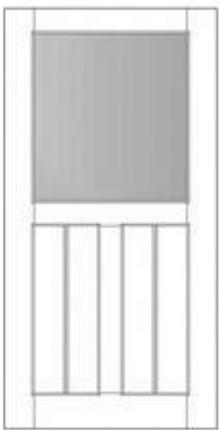


1613 €

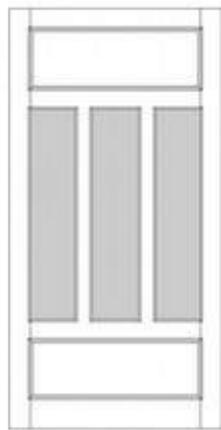


Une porte est comprise de série dans la Yourte All-Season

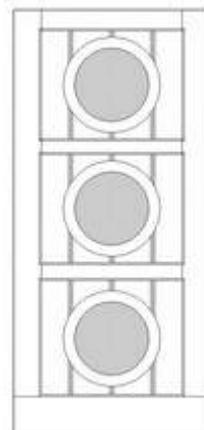
Design yourteux



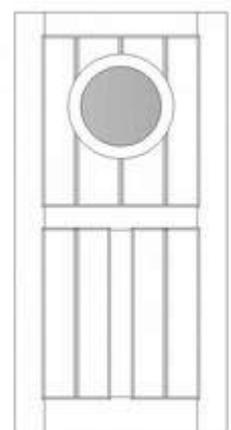
Supplément
150 €



Supplément
270 €



Supplément
370 €



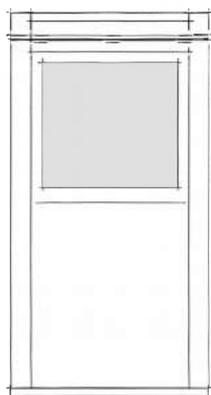
Supplément
250 €

Options

Cadres supplémentaires

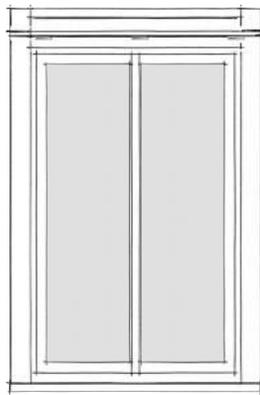
Châssis mixte
panneau bois - fenêtre
Oscillo-battant 100 x 90

925 €



Double porte-fenêtre
120 cm
Avec oscillo-battant

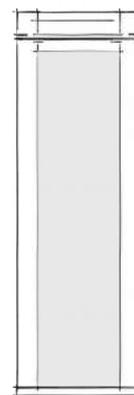
1499 €



Châssis vitré fixe 60 cm

780 €

Version 100 cm
890 €



Tous nos ouvrants et châssis sont pourvus de **double vitrage** basse énergie, d'un **petit auvent translucide** et d'une **finition lasurée écologique**.

Les menuiseries sont des éléments très sollicités. C'est pour cette raison que nous optons uniquement pour des **quincailleries de grande qualité**.

Aménagements divers

Cheminée INOX poêle à bois

Complet - double paroi 150 mm - 3m de hauteur - support et attaches, chapeau, raccord poêle, plaques de finition

1355 €

Cheminée INOX poêle à pellet

Idem en 80 mm

970 €

Kit électrique

3 x double prises - interrupteur et point lumineux haut - petit tableau divisionnaire 1 x 16 A - raccordement au réseau non compris

850 €

Le plancher de votre yourte

Nos planchers sont constitués de 3 parties distinctes :

- les plots
- l'ossature qui se repose directement sur les plots
- la structure du plancher qui contient l'isolant de 80 mm



Plots de mise à niveau

La **mise à niveau** est primordiale pour la stabilité de la yourte. Nous pouvons réaliser cette opération pour une pente maximale de 3%. L'installation sur forte pente est néanmoins possible, n'hésitez pas à nous consulter.



Ossature

La **structure du plancher** est isolée pour assurer un confort thermique optimal.



La structure du plancher isolé

Option 1 : Auto-construction

- fourniture des matériaux et réalisation en **auto-construction**. Une expérience minimum en construction bois est nécessaire.

Option 2 : Réalisé par BeYurt

- Nous réalisons entièrement le plancher isolé pour vous. Vous pouvez compter sur notre équipe spécialisée pour un résultat impeccable et une rapidité d'installation.

	5m	6m	7m	8m
Plots de mise à niveau (fourniture et installation - pente < 3%)	360 €	468 €	576 €	720 €
Plots de mise à niveau (fourniture et installation - pente > 3%)	Sur devis			
Fourniture matériaux ossature + plancher isolé complet - mise à disposition gratuite des plans	1259 €	1573 €	1971 €	2341 €
Réalisation du plancher par nos soins	1116 €	1395 €	1748 €	2076 €

Nos finitions de plancher

Par défaut, nos planchers sont fournis avec une **finition intérieure de type OSB**. Ce revêtement doit être traité (ponçage, huile ou vernis). Il convient aussi très bien à la pose d'un revêtement intérieur de votre choix (plancher flottant, tapis, lino...)

BeYurt vous propose néanmoins des finitions en bois massif qui confèrent à la yourte un caractère chaleureux et traditionnel. Le pin des Landes est à huiler / cirer.

	5m	6m	7m	8m
Pin des Landes Motif parallèle	754 €	1056 €	1433 €	1885 €
Pin des Landes Motif « étoile »	972 €	1361 €	1847 €	2430 €
Chêne FSC Motif parallèle	1272 €	1781 €	2417 €	3180 €
Chêne FSC Motif « étoile »	1590 €	2226 €	3021 €	3975 €



Pin des Landes 22mm Parallèle



Pin des Landes 22mm « Étoile »



Chêne FSC - Motif « Étoile »

La livraison de votre yourte

Le volume de votre yourte dépend de sa taille et des options choisies. Il conviendra de vérifier que les accès au chantier sont possibles avec un véhicule type camion. Si ce n'est pas le cas, il faudra organiser l'acheminement des matériaux vers le lieu d'installation.

Option 1 : Livraison autonome

- ✓ Vous disposez d'un véhicule adapté au transport de votre yourte. Les pièces sont disponibles à l'atelier de BeYurt. Vous assurez intégralement le chargement, le transport et l'entreposage des pièces de votre yourte. Aucun frais supplémentaire ne s'applique.



En fonction de la taille et des options, le volume à transporter est compris entre 12 et 23 m³. Pour une yourte de 8m, il faudra compter +/- 1100 kg (hors plancher) et pouvoir transporter des longueurs de 4,2 m.

Option 2 : Livraison par transporteur

- ✓ BeYurt s'occupe du chargement de votre yourte. Vous assurez la réception et l'entreposage des pièces de la yourte à proximité du lieu d'implantation en vue du chantier.

Option 3 : Livraison All-in

- ✓ Nous assurons le chargement, le transport, le déchargement et l'entreposage des pièces de votre yourte à proximité du chantier d'installation.
- ✓ Si nécessaire, nous prévoyons de quoi bâcher ou protéger les pièces de votre yourte en vue du chantier.



	5m	6m	7m	8m
Option 2 : livraison par transporteur	300 €	340 €	390 €	430 €
Option 3 : Service de livraison complet	550 €	600 €	650 €	700 €
Forfait kilométrique (option 2 et 3)	0,5 € / km			

Le montage de votre yourte

Le montage de votre yourte constitue le point d'orgue de votre projet ! Il s'agit d'un moment exceptionnel qui doit être préparé de manière professionnelle afin d'assurer la stabilité de votre yourte.

Afin de mener à bien cette entreprise de montage de la yourte dans la joie et la sérénité, **plusieurs options** s'offrent à vous :

Option 1 : Auto-montage complet

- ✓ Vous disposez d'une expérience en montage de yourte ou vous disposez de très bonnes compétences manuelles. Nous fournissons les instructions et répondons à vos questions. Aucun frais supplémentaire ne s'applique.



Option 2 : Auto-montage avec assistance BeYurt

- ✓ Vous disposez d'une **équipe motivée** (entre 4 et 8 personnes). Vous n'avez jamais participé à un montage de yourte ou vous voulez vous assurer de mener votre projet à bien en peu de temps (**entre 1 et 2,5 jours** en fonction de la taille et des options).
- ✓ Nous mettons à votre disposition une personne expérimentée de notre équipe ainsi que le matériel nécessaire au bon déroulement du chantier :
 - Visseuses et autres electro-portatifs nécessaires
 - Outils manuels divers
 - Echaffaudage, escabelles et échelle
 - Visserie et petite quincaillerie

Option 2 : Installation avec assistance

430 € par jour

Le montage de votre yourte

Option 3 : Montage professionnel « clé en main »

- ✓ Notre équipe BeYurt s'occupe de tout ! Sont compris dans cette formule :
 - Déplacement de l'équipe (trajet, hébergement, repas)
 - Préparation du chantier
 - Installation complète de la yourte
 - Nettoyage
 - Gestion et recyclage des déchets de chantier

Une alimentation électrique doit être disponible



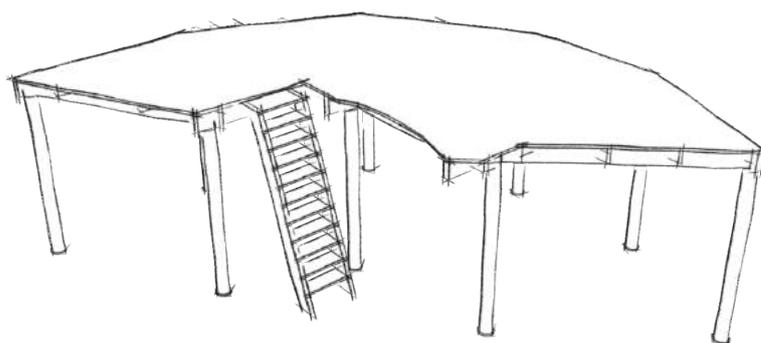
	5m	6m	7m	8m
Option 3 : Installation « Clé en main » BeYurt	3819 €	4437 €	5096 €	5700 €

Mezzanine

Une mezzanine dans une yourte crée un véritable espace supplémentaire. A la fois au dessus, en vous rapprochant de la lumière zénithale et en englobant du regard la forme ronde de la yourte. Elle vous permet d'y installer un lit, des rangements divers...

Nos mezzanines sont toujours fournies avec un escalier de meunier, confortable et peu encombrant. La balustrade n'est pas prévue de série mais peut être ajoutée. La surface de plancher est réalisée en pin des Landes massif.

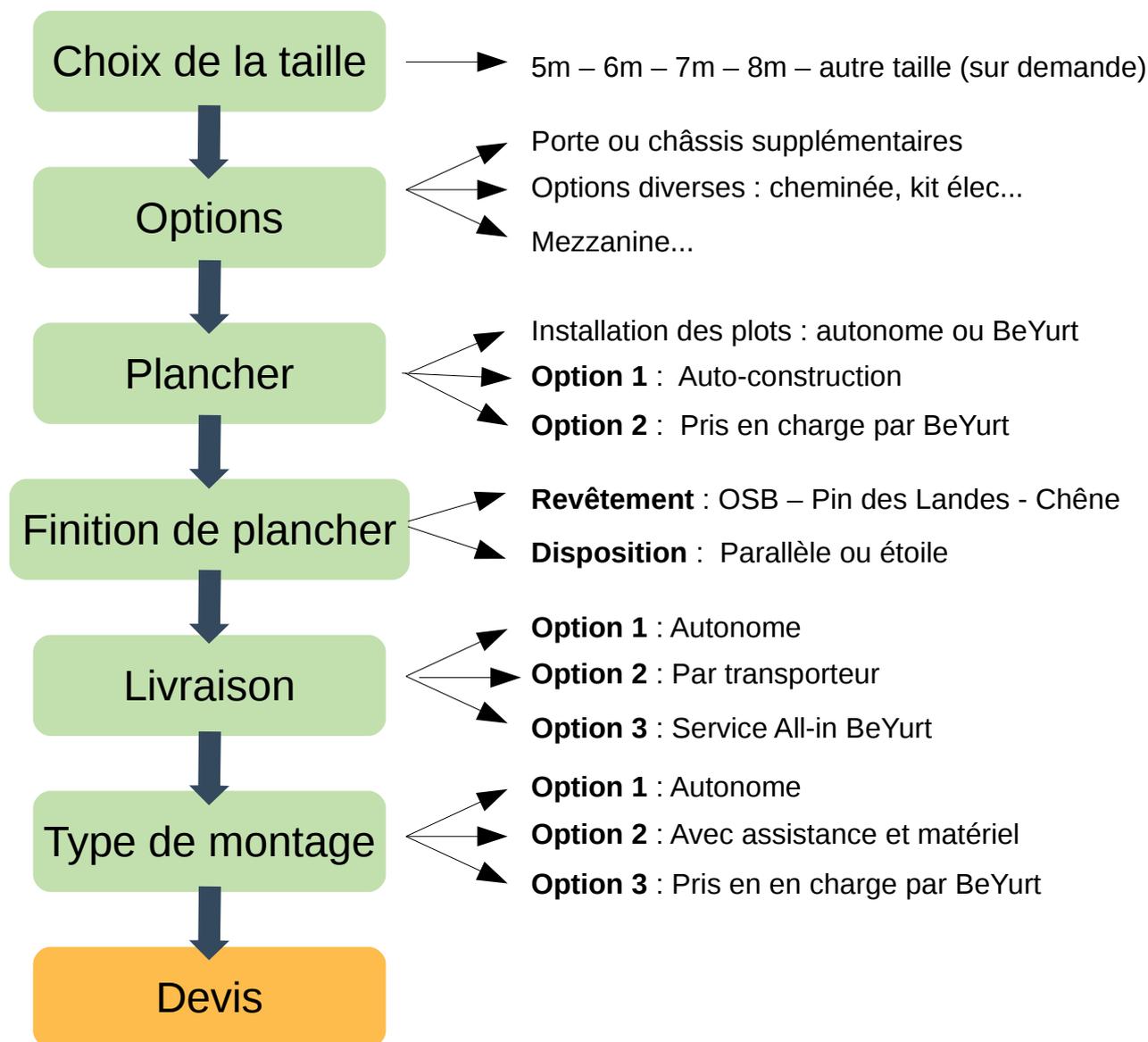
Tout comme la yourte, nos mezzanines sont prévues pour être entièrement démontables.



	5m	6m	7m	8m
Surface utile	/	13 m ²	17 m ²	22 m ²
Mezzanine (escalier de meunier compris)	/	1580 €	2070 €	2690 €

Comment déterminer le prix de votre yourte ?

Nous avons ici voulu résumer les étapes successives des choix à poser pour votre projet. Une fois cela fait, nous nous ferons un plaisir de répondre à vos questions et de vous rédiger un devis complet reprenant les différents éléments.



Éléments de yourte

Nous proposons ici les différents éléments constitutifs de nos yourtes. Pour les auto-constructeurs, les bricoleurs, la rénovation de yourtes mongoles...

	5m	6m	7m	8m
Treillis (murs)	1015 €	1228 €	1638 €	1883 €
Perches de toit	690 €	834 €	1112 €	1279 €
Toono	1600 €			
Coupole rigide Double Paroi 150 cm (avec ouvrant)	1444 €			
Isolation 100 mm	804 €	1038 €	1608 €	1978 €
Pare-vapeur (renforcé - hygroscopique)	158 €	204 €	317 €	389 €
Set de cordage complet et câble acier structural	249 €	290 €	348 €	395 €
Membrane Pare- pluie	214 €	276 €	348 €	428 €

Structure



Toono
(bois massif lamellé-collé - diamètre 140 cm - nombre de mortaise à déterminer par le client)



Porte d'entrée principale vitrée 95 cm
(3 points d'attache, joints double battée, joint de seuil automatique, cylindre de sécurité)



Cadre de sortie de poêle 60 cm

(la cheminée n'est pas comprise)



Isolation en laine de chanvre 100 mm
(origine Pas-de-Calais - rouleau de 2,4m de large)

Toiles de yourte

La **toile extérieure** de la yourte est le premier rempart contre les intempéries. La qualité de celle-ci est primordiale pour assurer à la yourte une grande longévité. En effet, si la toile extérieure est en bon état, le reste de la yourte ne subira pas les affres du temps.

BeYurt a développé un véritable savoir-faire dans la confection et la réalisation de toiles de yourtes. Nous répondons aux demandes des **auto-constructeurs** avec grand plaisir et nous adaptons nos attaches et finitions si besoin.

Nos toiles extérieure conviennent également à la **rénovation** de yourtes mongoles, généralement peu adaptées à la rigueur de nos climats.

Les **toiles intérieures** sont réalisées en coton non traité épais de grande qualité.

Toile EXTÉRIEURE

- ✓ Toile tissée 100 % acrylique teint masse
- ✓ Poids : 290gr/m² (*murs*) / 320 gr/m² (*toiture*)
- ✓ Imperméabilité totale, tissus respirant, imputrescible
- ✓ Garantie 5 ans



Nos prix ne comprennent pas l'installation des toiles mais nos conseils sont GRATUITS.

Vous pouvez aussi faire appel à nous pour vous assister dans cette tâche.

Tous les coloris disponibles sont sur BeYurt.be.

	5m	6m	7m	8m
Toile INTÉRIEURE coton épais	374 €	483 €	608 €	748 €
Toile EXTÉRIEURE acrylique qualité marine	1370 €	1768 €	2228 €	2740 €

Une idée de projet original ?

Contactez-nous !

BeYurt réalise **à la carte** l'étude de votre projet et vous assiste dans le choix des éléments qui conviennent parfaitement à vos besoins.

Nous prenons en charge **l'aménagement** des espaces intérieurs et extérieurs de votre yourte sur devis particulier.

Nous pouvons aussi réaliser des plans précis ou des **projections 3D** pour vous aider à présenter votre projet.

Si besoin, nous nous mettons en relation avec votre **architecte** pour l'assister dans l'obtention d'un permis ou partager simplement notre expérience de la yourte.



Comment commander ?

Nous organisons des portes ouvertes sur base régulière. A l'issue d'une première rencontre, vous pouvez demander un **devis complet** qui correspond à votre projet.

Le devis comprendra tous les éléments nécessaires à l'installation sur place de votre yourte. Nos prix sont sans surprise.

Si le devis vous convient, un **acompte** de 50 % de la somme TVAC est exigé en guise de **confirmation de commande**. Une fois cela fait, la yourte est mise en fabrication et un planning est établi avec vous pour la livraison. Généralement, **4 jours de montage** sont nécessaires pour l'ensemble des opérations : mise à niveau, installation du plancher isolé et premier montage de la yourte.

Contactez-nous sur info@beyurt.be ou via notre site internet **BeYurt.be** !